

Ogłoszenie
o przetargu nieograniczonym pisemnym na najem miejsc parkingowych
SPR/D4/211/1/2025

I. Zamawiający i przedmiot przetargu

Zamawiający – tj. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gdańsku ogłasza pierwszy przetarg nieograniczony pisemny na najem 23 miejsc parkingowych o łącznej powierzchni 250 m² znajdujących się wzdłuż płotu granicznego na działce nr 137/6 należącej do SPZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego, położonej w Gdańsku przy ul. Orzeszkowej 1.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Przedmiot przetargu Oferenci mogą oglądać w dniach od 02 kwietnia do 04 kwietnia 2025 r. w obecności członka Komisji Przetargowej. W tym celu należy zadzwonić pod numer telefonu 502-75-69-29 celem ustalenia terminu dogodnego dla obu stron.

II. Zasady prowadzenia przetargu

Przetarg odbywa się na zasadach Na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2021 poz. 711) oraz na podstawie § 6 ust. 1 i 2, oraz § 8 ust. 1 Uchwały nr 193/X/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25.07.2011 r. zmienionej Uchwałą nr 322/XVI/12 z dnia 27.02.2012 r. Sejmiku Województwa Pomorskiego o zmianie Uchwały w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej oraz zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

III. Warunki Umowy

Czas obowiązywania umowy: 3 lata .

Najemca zobowiązuje się do wnoszenia miesięcznych opłat na rzecz Wynajmującego w wysokości nie mniejszej niż 30,00 PLN (brutto) za 1 m² miesięcznie.

Opłaty za czynsz najmu Najemca będzie przekazywał z góry, na podstawie rachunku Wynajmującego nie później niż do 14 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu waloryzowany będzie corocznie w wysokości równej wskaźnikowi wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych, ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Osoby wykluczone z przetargu

W przetargu nie mogą uczestniczyć:

- 1) podmioty świadczące usługi konkurencyjne w stosunku do świadczeń zdrowotnych wykonywanych przez Zamawiającego stosownie do ograniczeń zawartych w Uchwale nr 193/X/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25.07.2011 r. zmienionej Uchwałą nr 322/XVI/12 z dnia 27.02.2012 r. Sejmiku Województwa Pomorskiego o zmianie Uchwały w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

- 2) osoby pełniące funkcje kierownicze w Stacji Pogotowia Ratunkowego.
- 3) osoby pozostające w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa wobec osób pełniących funkcje kierownicze w Stacji Pogotowia Ratunkowego.

V. Wymagania formalne ofert

Oferta winna zawierać:

- 1) imię, nazwisko (nazwę) i adres oferenta,
- 2) datę sporządzenia oferty.
- 3) przedmiot przetargu,
- 4) oferowaną cenę (brutto) za najem 1m² powierzchni miesięcznie,
- 5) oświadczenie, że oferent nie jest wykluczony z przetargu na zasadzie punktu IV niniejszego ogłoszenia
- 6) oświadczenie o zaakceptowaniu warunków przetargu, a także warunków umowy, opisanych w punkcie III niniejszego ogłoszenia.
- 7) dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością.

VI. Składanie ofert

Ofertę należy w formie pisemnej złożyć w zamkniętej kopercie z oznaczeniem: „Oferta na najem miejsc parkingowych”.

Oferty należy składać do dnia 08 kwietnia 2025 r. do godz. 10.00 w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Stacja Pogotowia Ratunkowego w Gdańsku, ul. Orzeszkowej 1, 80-208 Gdańsk w pokoju nr 34

VII. Otwarcie ofert i kryteria ich oceny

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 08 kwietnia 2025 r. o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 34

Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena.

VIII. Pozostałe informacje

Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie prawo zmiany warunków przetargu bądź odwołania przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Informacje na temat przetargu udzielane są w siedzibie Zamawiającego w Gdańsku, przy ul. Orzeszkowej 1 w pokoju nr 34 lub pod numerem telefonu 502-75-69-29, 058-340-24-92

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w dniu ogłoszenia tj. 01 kwietnia 2025 r. w siedzibie Zamawiającego oraz poprzez umieszczenie jego treści na stronie internetowej Zamawiającego: www.pogotowie.gdansk.pl. Ogłoszenie zostanie zdjęte w dniu 08 kwietnia 2025 r.

Gdańsk, dnia 01 kwietnia 2025 r.

DYREKTOR
SPZOZ SPR Gdańsk

Wiktor Tyburski